ОКТЯБРЬСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Тулунского муниципального района, Иркутской области

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

02 ноября 2017 года

I.Основания проведения публичных слушаний:

Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Устав Октябрьского муниципального образования;

Положение о публичных слушаниях от 23.06.2006 года № 39;

Постановление администрации Октябрьского сельского поселения от 21.06.2017. года № 25 «О подготовке новой редакции проекта правил землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Октябрьского сельского поселения № 10 от 30.04.2014г.»;

Постановление администрации от 28.08.2017 года № 36 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области».

II.Общие сведения о проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, представленных на публичных слушаниях:

Территория разработки: Октябрьское муниципальное образование Тулунского района Иркутской области.

Разработчик: Администрация Октябрьского муниципального образования Тулунского района, совместно со специалистами администрации Тулунского муниципального района.

III. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

1. Официальный сайт Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:  http://oktyabrskoe.mo38.ru/ в сети «Интернет».

2. Информационная газета «Октябрьский вестник» от 28.08.2017 г. № 35 и «Октябрьский вестник» от 16 октября 2017 г. № 39.

3. Объявления на информационных досках во всех населенных пунктах Октябрьского сельского поселения: п.. Октябрьск-2, Магазин № 16; д. Боробино, ул. Набережная д. 8, д. Альбин, автобусная остановка, ул.1-я Трактовая; п. Октябрьский-1, ул. Лесная, 10.

IV. Участники публичных слушаний:

Жители населенных пунктов Октябрьского сельского поселения, депутаты Думы Октябрьского муниципального образования, сотрудники администрации Октябрьского сельского поселения.

V. Сведения о проекте о проведении экспозиции материалов проекта .

С материалами проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования все желающие могли ознакомиться в здании администрации Октябрьского муниципального образования по адресу: п. Октябрьский-2, ул. Советская д. 22, и на официальном сайте Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:  http://oktyabrskoe.mo38.ru/ в сети «Интернет» в разделе «Местное самоуправление - Правовые основы - Проекты».

В период проведения собрания публичных слушаний, демонстрационные материалы проекта Правил Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, были выставлены в месте проведения публичных слушаний.

VI. Сведения о проведении публичных слушаний:

Дата и время проведения публичных слушаний:

23.10.2017г. 15-00 часов, по адресу: п. Октябрьсий-2 ул. Советская, 22 здание администрации (жители п. Октябрьский-2 и д. Боробино);

23.10.2017г. 13-00 часов, по адресу: п. Октябрьский-1, ул. Лесная д.10.

23.10.2017г. 11-00 часов, по адресу: д. Альбин. ул. 2я Трактовая, 8

Тема публичных слушаний: Рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 32 человека, среди них

жители населенных пунктов Октябрьского сельского поселения: 29 человека;

представители администрации Октябрьского муниципального образования – 2 человека;

депутаты Думы Октябрьского муниципального образования - 1 человек;

председательствующий на публичных слушаниях – Стяжкина Надежда Алексеевна, глава Октябрьского муниципального образования, председатель комиссии по землепользованию и застройки.

секретарь публичных слушаний: Фурманец Н.С. – специалист администрации Октябрьского сельского поселения.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления:

- главы Октябрьского сельского поселения Стяжкиной Н.А. с демонстрацией материалов проекта внесения изменений в ПЗЗ, участникам публичных слушаний, даны разъяснения и ответы на вопросы.

VII. Замечания и предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области:

Замечания и предложения принимались путем подачи письменных заявлений в администрацию Октябрьского муниципального образования по адресу: п. Октябрьский-2, ул. Советская, 22 в устной форме с последующим предоставлением заявлений, в ходе проведения публичных слушаний.

Во время проведения публичных слушаний глава Октябрьского сельского поселения, председатель комиссии по землепользованию и застройки рассказала о необходимости внесения изменений в правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения, о проведенной работе комиссии по землепользованию и застройке.

В процессе публичных слушаний, в комиссию по землепользованию и застройки замечаний и предложений от населения не поступило.

Заключение: В ходе обсуждения проекта Правил, было установлено, что нарушения прав и законных интересов жителей Октябрьского сельского поселения, при условии таких изменений не произойдет, и поэтому внесение изменений было принято гражданами положительно.

По результатам публичных слушаний принято решение рекомендовать главе Октябрьского сельского поселения Тулунского муниципального района внести в соответствии принятым постановлением администрации Октябрьским сельского поселения от 21.06.2017. года № 25" О подготовке новой редакции проекта правил землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Октябрьского сельского поселения № 10 от 30.04.2014г., (в редакции решения от 19.04.2016г. № 6-1 и от 14.03.2017г. № 4) изменения в указанные Правила, и направить проект внесения изменений Правил в представительный орган местного самоуправления на утверждение.

С протоколом публичных слушаний можно ознакомиться в администрации Октябрьского муниципального образования по адресу: п. Октябрьский-2, ул. Советская, д. 22.

Участникам публичных слушаний представителями администрации даны разъяснения по сути поставленных вопросов и предложений.

VIII. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и Октябрьского муниципального образования, в связи с чем, публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области считать состоявшимися.

2. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Октябрьский вестник» и размещению на официальном сайте Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:  [http://oktyabrskoe.mo38.ru/ в](http://..........................в) сети «Интернет».

Председатель комиссии:

глава Октябрьского муниципального образования: \_\_\_\_\_\_\_ Стяжкина Н.А

Секретарь комиссии: специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Фурманец Н.С.