



СРО-П-172-25062012 Ассоциация СРО «Содружество проектных организаций»
СРО-И-018-30122009 Ассоциация СРО «Балтийское объединение изыскателей»

Заказчик – Администрация Тулунского муниципального района

**«Устройство временного искусственного сооружения
(моста) на автомобильной дороге до п. Октябрьский-2
для обеспечения проезда через р. Ия в Тулунском
районе Иркутской области»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**ТОМ 1. Основная часть
18-06/03-ППТ**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



СРО-П-172-25062012 Ассоциация СРО «Содружество проектных организаций»
СРО-И-018-30122009 Ассоциация СРО «Балтийское объединение изыскателей»

Заказчик – Администрация Тулунского муниципального района

**«Устройство временного искусственного сооружения
(моста) на автомобильной дороге до п. Октябрьский-2
для обеспечения проезда через р. Ия в Тулунском
районе Иркутской области»**

**ТОМ 1. Основная часть
18-06/03-ППТ**

Главный инженер проекта
Генеральный директор

Зверев Н.А.
Курочкин В.Г.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

ОГЛАВЛЕНИЕ

РАЗДЕЛ I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	4
Чертеж планировки территории. Красные линии. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта.....	4
РАЗДЕЛ II. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.....	5
2.1. Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории линейного объекта.....	5
2.2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.....	7
2.3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта....	8
2.4. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта.....	8
2.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта.....	10
2.6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.....	10
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	10
2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	11
2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	11
2.10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	16
2.10.1. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций	16
2.10.2. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	18

Согласовано			
Взам. Инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

18-06/03-ППТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
		Разработал	Калиновская		02.19	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
		Проверил	Полубоярова		02.19		П	1	18
		ГИП	Зверев		02.19		ООО «РегионПроект»		
		Н. контр.	Котов		02.19				



ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. КРАСНЫЕ ЛИНИИ. ГРАНИЦА ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: ВРЕМЕННОЕ ИСКУССТВЕННОЕ СООРУЖЕНИЕ (МОСТ) НА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГЕ ДО П.ОКТЯБРЬСКИЙ-2 ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ Р. ИЯ В ТУЛУНСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

М 1 : 1000

Красная линия № 1, длина 254,17 м.				
№ точки	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Длина (м)
1	674828.43	2309938.08	41° 30' 54"	35.69
2	674855.11	2309961.78	43° 28' 42"	25.56
3	674873.66	2309979.37	46° 41' 41"	13.15
4	674882.68	2309988.94	49° 37' 50"	13.05
5	674891.13	2309998.88	53° 08' 51"	13.22
6	674899.06	2310009.46	52° 16' 30"	13.40
7	674907.26	2310020.06	55° 52' 42"	12.51
8	674914.28	2310030.42	59° 29' 41"	13.93
9	674921.35	2310042.42	62° 24' 34"	13.49
10	674927.68	2310054.38	70° 31' 51"	22.95
11	674935.25	2310076.02	72° 47' 33"	77.21
12	674958.09	2310149.77	238° 30' 45"	248.24

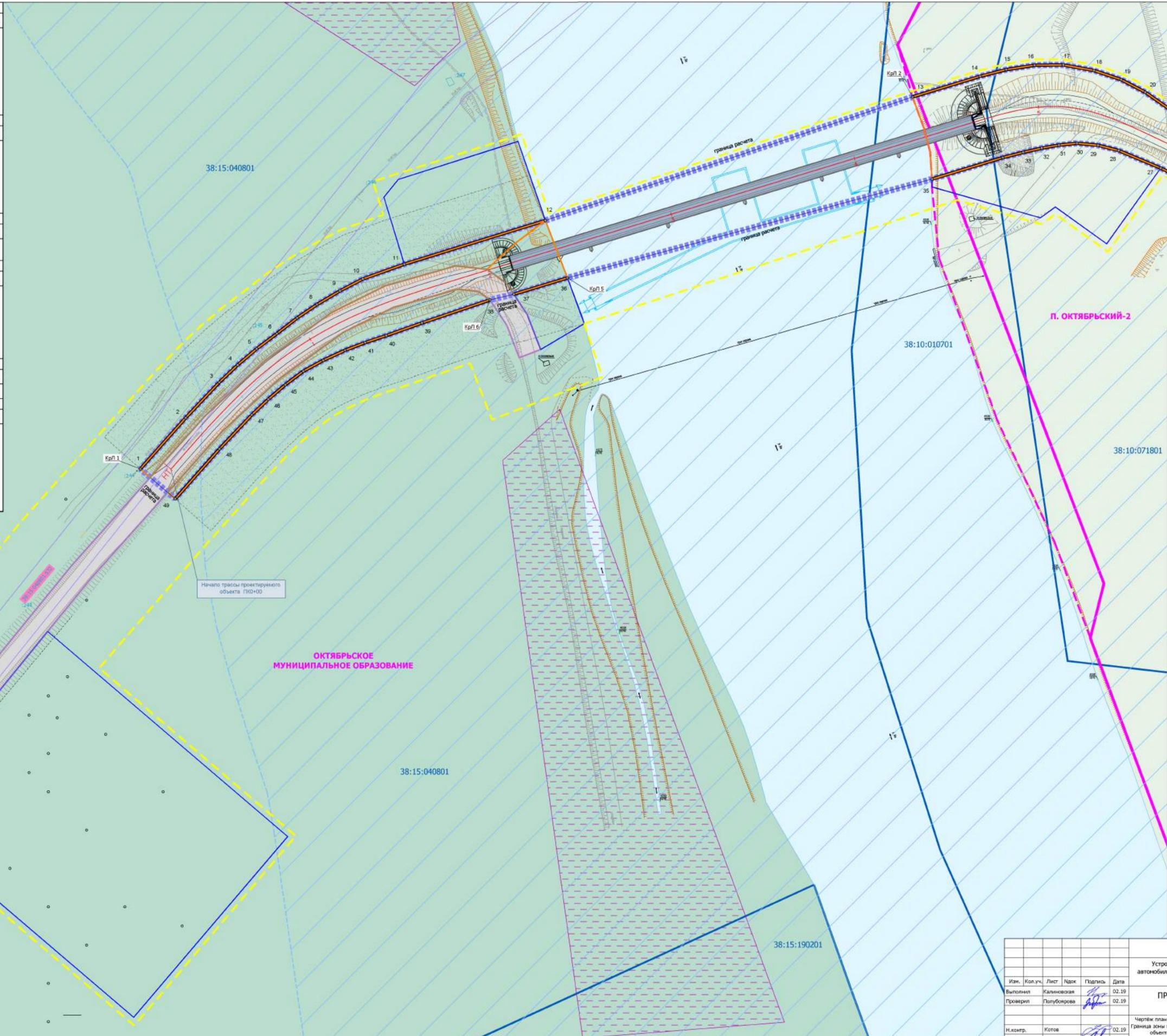
Красная линия № 2, длина 162,36 м.				
№ точки	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Длина (м)
13	675022.57	2310341.61	73° 05' 28"	36.93
14	675033.31	2310376.94	75° 40' 41"	14.11
15	675036.80	2310390.61	81° 07' 01"	14.96
16	675039.11	2310405.39	89° 42' 32"	15.03
17	675039.23	2310420.42	100° 14' 54"	16.30
18	675036.33	2310436.46	108° 28' 17"	14.96
19	675031.59	2310450.65	117° 36' 37"	14.22
20	675025.00	2310463.25	124° 55' 43"	22.97
21	675011.85	2310482.08	33° 29' 28"	12.88
22	675022.34	2310489.56	270° 05' 21"	147.95

Красная линия № 3, длина 23,68 м.				
№ точки	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Длина (м)
23	675006.08	2310512.35	215° 31' 07"	10.43
24	674997.59	2310506.29	118° 25' 28"	13.25
25	674991.90	2310518.26	337° 22' 28"	15.36

Красная линия № 4, длина 163,83 м.				
№ точки	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Длина (м)
26	674968.41	2310507.11	295° 22' 55"	39.64
27	674985.40	2310471.30	292° 45' 53"	23.75
28	674994.59	2310440.48	284° 05' 54"	11.17
29	674997.31	2310438.57	275° 27' 45"	11.03
30	674998.36	2310427.59	264° 29' 59"	9.49
31	674997.45	2310418.14	259° 58' 52"	9.14
32	674995.86	2310409.14	257° 08' 22"	9.93
33	674993.65	2310399.46	255° 37' 21"	10.90
34	674990.92	2310388.81	253° 05' 47"	38.69
35	674979.67	2310351.79	94° 08' 47"	155.73

Красная линия № 5, длина 29,34 м.				
№ точки	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Длина (м)
36	674928.15	2310163.30	253° 04' 41"	29.34
37	674919.61	2310133.23	73° 04' 41"	29.34

Красная линия № 6, длина 199,18 м.				
№ точки	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Длина (м)
38	674916.65	2310120.79	251° 16' 31"	37.51
39	674904.61	2310085.27	250° 21' 11"	19.76
40	674898.02	2310066.64	251° 44' 12"	11.62
41	674894.38	2310055.61	249° 03' 26"	11.27
42	674890.35	2310045.08	245° 14' 50"	12.59
43	674885.08	2310033.65	241° 25' 00"	11.81
44	674879.43	2310023.28	233° 08' 58"	11.77
45	674872.37	2310013.86	229° 37' 00"	11.68
46	674864.80	2310004.96	226° 42' 24"	11.87
47	674856.66	2309996.32	223° 27' 42"	24.50
48	674838.88	2309979.47	221° 37' 21"	34.81
49	674812.86	2309956.35	57° 44' 28"	194.46



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- Красные линии: Характерная точка красных линий с номером
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства
- Граница существующей полосы отвода автомобильной дороги
- Граница образуемых земельных участков для размещения линейного объекта капитального строительства
- Граница образуемых земельных участков на период строительства линейного объекта капитального строительства
- Граница населенных пунктов
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельных участков в соответствии с данными ЕГРН, в которых сведения о которых достаточно для определения ее местоположения

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зона природного ландшафта
- Зона лесов
- Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- Охранная зона ВЛ 10 кВ (в соответствии с ЕГРН)
- Зона объектов культурного наследия
- Водоохранная зона р. Ия (Длина реки составляет 484 км, в соответствии с ВК РФ ширина зоны составляет 200м).

Примечания:

- В административно-территориальном отношении линейный объект капитального строительства "устройство временного искусственного сооружения (моста) на автомобильной дороге до п. Октябрьский-2 для обеспечения проезда через р. Ия в Тулунском районе Иркутской области" расположен в границах Октябрьского сельского поселения Тулунского района Иркутской области.
- План подготовлен в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФГУП "НИИ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области.
- План выполнен на топографической основе по материалам изданий, выполненных ООО "РегионПроект" в июне 2018 г.:
 - Система высот - Балтийская 1977 г.;
 - Система координат - МСК-38;
 - Сечение рельефа горизонтально через 0.50 м.
- ООП федерального, регионального, местного значения отсутствуют.
- Объекты археологического и культурного наследия находятся вне зоны размещения линейного объекта капитального строительства.
- Публичные сервитуты отсутствуют.
- Полоса отвода под размещение полосы автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановлением Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).
- В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. N 742/пр «О Порядке установления и обозначения красных линий, обозначения границ территории, занятых линейными объектами и (или) предназначенными для размещения линейных объектов проектом планировки территории установлены красные линии автомобильной дороги.

					18-06/03-ППТ		
					Устройство временного искусственного сооружения (моста) на автомобильной дороге до п. Октябрьский-2 для обеспечения проезда через р. Ия в Тулунском районе Иркутской области		
Изм.	Коп.уч.	Лист	Фаз	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Выполнил	Калиновская				02.19	Страница	Лист
Проверил	Полубоярова				02.19	П	1
Н.контр.	Котов				02.19	Часть планировки территории. Красные линии. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства	
ГИП	Зверев				02.19	ООО "РегионПроект"	
					М 1 : 1000		

РАЗДЕЛ II. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

2.1. Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории линейного объекта

Документация по планировке территории линейного объекта «Устройство временного искусственного сооружения (моста) на автомобильной дороге до п. Октябрьский-2 для обеспечения проезда через р. Ия в Тулунском районе Иркутской области» **подготовлена на основании** постановления администрации Октябрьского сельского поселения Тулунского района от 16.01.2019 г. № 1 «О подготовке проекта планировки для размещения объекта...».

Заказчик работ – Администрация Тулунского муниципального района.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях:

- устойчивого развития территории;
- выделения элемента планировочной структуры, установления (определения) границы зоны планируемого размещения линейного объекта;
- установления границ земельных участков для размещения линейного объекта;
- установления красных линий.

Исходные данные для подготовки документации по планировке территории объекта:

- Схема территориального планирования муниципального образования «Тулунский район», утвержденная решением Думы Тулунского муниципального района от 18.06.2013 г. № 414;
- Генеральный план Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Октябрьского сельского поселения Тулунского района Иркутской области от 18.12.2013 г. № 18;
- Правила землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Октябрьского сельского поселения Тулунского района Иркутской области от 30.04.2014 г. № 10 (в редакции решения Думы Октябрьского сельского поселения Тулунского района Иркутской области от 16.11.2017 г. № 14);
- Материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических изысканий, выполненных ООО «РегионПроект» в июне 2018 г.

Документация по планировке территории линейного объекта «Устройство временного искусственного сооружения (моста) на автомобильной дороге до п. Октябрьский-2 для обеспечения проезда через р. Ия в Тулунском районе Иркутской области» соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным правовым актам Иркутской области, а именно:

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18-06/03-ППТ

Лист

3

- земли, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, общей площадью 7625 кв.м.

**Каталог координат характерных точек границ зоны
планируемого размещения линейного объекта**

№ точки	X (м)	У (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Длина (м)
1	381368.02	3342242.58	180° 56' 27"	17.05
2	381350.97	3342242.30	130° 14' 11"	9.37
1	674828.43	2309938.08	41° 36' 54"	35.69
2	674855.11	2309961.78	43° 28' 42"	25.56
3	674873.66	2309979.37	46° 41' 41"	13.15
4	674882.68	2309988.94	49° 37' 56"	13.05
5	674891.13	2309998.88	53° 08' 51"	13.22
6	674899.06	2310009.46	52° 16' 30"	13.40
7	674907.26	2310020.06	55° 52' 42"	12.51
8	674914.28	2310030.42	59° 29' 41"	13.93
9	674921.35	2310042.42	62° 24' 34"	13.49
10	674927.60	2310054.38	70° 31' 51"	22.95
11	674935.25	2310076.02	72° 47' 33"	77.21
12	674958.09	2310149.77	71° 25' 19"	202.39
13	675022.57	2310341.61	73° 05' 28"	36.93
14	675033.31	2310376.94	75° 40' 41"	14.11
15	675036.80	2310390.61	81° 07' 01"	14.96
16	675039.11	2310405.39	89° 32' 33"	15.03
17	675039.23	2310420.42	100° 14' 54"	16.30
18	675036.33	2310436.46	108° 28' 17"	14.96
19	675031.59	2310450.65	117° 36' 37"	14.22
20	675025.00	2310463.25	124° 55' 43"	22.97
21	675011.85	2310482.08	35° 29' 28"	12.88
22	675022.34	2310489.56	125° 30' 24"	28.00
23	675006.08	2310512.35	215° 31' 07"	10.43
24	674997.59	2310506.29	115° 25' 28"	13.25
25	674991.90	2310518.26	205° 23' 32"	26.00
26	674968.41	2310507.11	295° 22' 55"	39.64
27	674985.40	2310471.30	292° 45' 53"	23.75
28	674994.59	2310449.40	284° 05' 54"	11.17
29	674997.31	2310438.57	275° 27' 45"	11.03
30	674998.36	2310427.59	264° 29' 59"	9.49
31	674997.45	2310418.14	259° 58' 52"	9.14
32	674995.86	2310409.14	257° 08' 22"	9.93
33	674993.65	2310399.46	255° 37' 21"	10.99
34	674990.92	2310388.81	253° 05' 47"	38.69
35	674979.67	2310351.79	254° 51' 57"	197.33
36	674928.15	2310161.30	253° 04' 41"	29.34
37	674919.61	2310133.23	256° 36' 57"	12.79
38	674916.65	2310120.79	251° 16' 31"	37.51
39	674904.61	2310085.27	250° 31' 11"	19.76
40	674898.02	2310066.64	251° 44' 12"	11.62
41	674894.38	2310055.61	249° 03' 26"	11.27
42	674890.35	2310045.08	245° 14' 50"	12.59
43	674885.08	2310033.65	241° 25' 00"	11.81
44	674879.43	2310023.28	233° 08' 58"	11.77
45	674872.37	2310013.86	229° 37' 00"	11.68

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

18-06/03-ППТ

Лист

7

Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

- строгое соблюдение всех санитарных норм, контроль техногенного и шумового загрязнения окружающей среды;
- предотвращение рубки леса во второй половине апреля – мае, когда у большинства зверей появляется потомство;
- установка дорожных знаков, ограничивающих скорость движения техники;
- движение техники должно осуществляться только по участкам и дорогам, определенным проектной документацией;
- складирование и вывоз отходов производства и потребления должны осуществляться в соответствии с принятыми проектными решениями;
- неукоснительное соблюдение правил пожарной безопасности;
- недопущение рубки леса и уборки кустарника вне пределов полосы, отведенной под строительство.
- своевременная рекультивация нарушенных при осуществлении работ земель.

2.10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

2.10.1. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

ЧС природного характера

Чрезвычайные ситуации, обусловленные стихийными бедствиями, наиболее вероятны при превышении принятых расчётных климатических характеристик (скорость ветра, слой атмосферных осадков, температура окружающего воздуха).

Характеристика поражающих факторов источников чрезвычайных ситуаций

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Гроза	Электрические разряды

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18-06/03-ППТ

Лист

14

- отработку взаимодействия работников и обслуживающего персонала предприятия с пожарной охраной при тушении пожаров и т.п.

Концепция противопожарной защиты разработана с учетом конкретных конструктивных, объемно-планировочных и иных особенностей объекта.

Мероприятия по гражданской обороне не осуществляются, так как линейный объект «Устройство временного искусственного сооружения (моста) на автомобильной дороге до п. Октябрьский-2 для обеспечения проезда через р. Ия в Тулунском районе Иркутской области» не относится к объектам, использующим атомную энергию, не является опасным производственным объектом, определяемым таковым в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасным, технически сложным, уникальным объектом, объектом обороны и безопасности.

Инв. № подл	Подп. и дата					Взам. Инв. №
Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
18-06/03-ППТ						Лист
						18